Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Exposé Objekt-Nr. 19669

Frankenthal, 14.04.2025

Helles 1-Zimmer Appartement in guter Lage von Wiesloch

Ort: 69168 Wiesloch

Zimmer: 1 Zimmer, Bad

Wohnfläche.: 25 m²

Preis.: € 103.000,--

Helles 1-Zimmer Appartement im Rohbau in guter Lage von Wiesloch; Die Wohnfläche beträgt ca. 25 m²; Baujahr: 2001; Die Wohnung befindet sich im EG: (mit Fahrstuhl) eines Mehrfamilienhauses mit 24 Einheiten; 4-stöckige Massivbauweise;

RAUMAUFTEILUNG:

innenliegendes Duschbad, Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, KEIN Balkon; Der Wohnung ist ein Kellerraum zugeordnet; Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen ein Wasch-/Trockenraum sowie ein Fahrradraum zur Verfügung;

AUSSTATTUNG:

Kunststoffisolierglasfenster mit Rollläden; Heizung über Gas-Zentalheizung; Warmwasseraufbereitung über die Heizung; Die Materialien für die Ferttigstellung sind komplett vorhanden; Das monatliche Hausgeld beträgt ca. € 110. -;

Das Appartement ist sofort verfügbar und kann auch als Gewerbeeinheit genutzt werden.

Provision: Auf folgendes möchten wir Sie hinweisen:

Wenn das oben bezeichnete Objekt durch notariellen Kaufvertrag erworben wird, ist an Hahn Immobilien eine Gesamtprovision in Höhe von € 6000,00 incl. MwSt. zu zahlen. Die Provision wird mit Abschluß des notariellen Kaufvertrages fällig. Sofern der Käufer Verbraucher ist, und es sich bei der vorgenannten Immobilie um ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung handelt, verteilt sich die Gesamtprovision jeweils hälftig auf Käufer und Verkäufer (Halbteilungsgrundsatz § 656 c BGB).

Jakob-Osterspey-Str. 6
67227 Frankenthal

Telefon.: 06233 - 3264 - 0
Fax.: 06233 - 3264 - 32

Info@Hahn-Immobilien.net
www.Hahn-Immobilien.net

Persönlich ✓
Kompetent + zuverlässig ✓
Technische Beratung ✓
Bundesweite Vermarktung ✓

Hahn Immobilien, Jakob-Osterspey-Straße 6, 67227 Frankenthal

geöffnet Mo - Fr 8.30 - 19.30 h, Sa 8.30 - 17.00 h

Mit freundlichen Grüßen verbleibt
Hahn Immobilien